

Referat ordinær generalforsamling 11. marts 2015 kl 19.

1. Valg af dirigent

- Asra enstemmigt valgt

2. Valg af stemmeudvalg

- Tove+Dorthe enstemmigt valgt

3. Godkendelse af dagsorden

- Enstemmigt godkendt

4. Årsberetning

- Ole oplæste årsberetning
- Asra og Ole bekræftede at rørskade dækkes af forsikring, dog undtaget selvrisiko
- Årsberetning enstemmig godkendt

5. Regnskab

- Ole gennemgik regnskabet
- Ole understregede at revisoren har udtrykt, at foreningen er yderst veldrevet og yderst velkonsolideret
- Spørgsmål til enkelte poster blev besvaret
- Regnskabet blev enstemmig godkendt

6. Værdiansættelse

- Ole gennemgik de 3 metoder man kan værdiansætte andelsboligerne efter
- Valget stod mellem metode 1 og 3, idet metode 2, ejendomsmæglervurdering ikke er blevet vurderet relevant
- Metode 3 blev enstemmig valgt, dvs værdien ansat til 830.205

7. Godkendelse af bestyrelsens myndighed til at overføre penge fra opsparingskonti til vedligeholdelseskontoen

- Enstemmigt godkendt

8. Budget til orientering

- Ole gennemgik budget for 2015 (til orientering, ikke til vedtagelse)

9. Valg af bestyrelse

- 9A: Formand Asra Breiner Hammer på valg for 2 år, modtager genvalg
 - Asra enstemmigt valgt
- 9B: Hanne Kristiansen på valg for 2 år, modtager genvalg
 - Hanne enstemmig valgt
- 9C: Valg af 2 suppleanter for 1 år, Tove og Dorthe modtager genvalg
 - Tove og Dorthe genvalgt

10. Valg af revisor

- Revisor EY (tidligere KPMG) enstemmigt genvalgt

11. Evt

- Fru Jæger spurgte om vandindtrængen ved åbning af vinduer, Ole kontakter Fru Jæger
- Bodil efterlyste nyt vindue: Kjeld og Ole taler med tømrer ved forårsvedligeholdelsesdag den 20. marts og finder en hurtig løsning